



Verband kommunaler Immobilien-
und Gebäudewirtschaften e.V.

Infos und Leistungen

Aufgestellt: Frank Jacobsen, Geschäftsführer VKIG (Stand: 2026-03-01)

VKIG-Mitglieder

73 Mitglieder aus der kommunalen Gebäudewirtschaft (u.a. Köln, Frankfurt, Rostock, Lübeck, Quickborn, Hannover, Potsdam, Jena, Karlsruhe, Pirmasens ...).



VKIG-Mitglieder

Das Investitionsvolumen unserer
Mitglieder beträgt jährlich
über 2,98 Mrd. Euro.



VKIG-Mitglieder

Unsere Mitglieder betreuen
ca. 21.000 öffentliche Gebäude
von über 13,0 Mio. Einwohnern/innen
mit ca. 12.400 Beschäftigten.



Der Vorstand



Vorsitzender:
Dr. Christian Brinsa, Wolfsburg



Stellvertreter:
Dennis Bunk, Lübeck



Stellvertreter:
Rachid Jaghou, Bonn



Beisitzer:
Alexander Kölsch, Pirmasens



Beisitzerin:
Mirja Montag, Wuppertal



Beisitzerin:
Beate Wachenbrunner, Jena

Ziele des VKIG

- Wissenstransfer und fachlicher Austausch
- Öffentlichkeitsarbeit und Kommunikation
- Interessenvertretung



© Stadt Köln, Gebäudewirtschaft, Michael Bäuse

Vorteile des VKIG

Zusammenarbeit der Fachleute zu
aktuellen Themen in Fachgruppen:

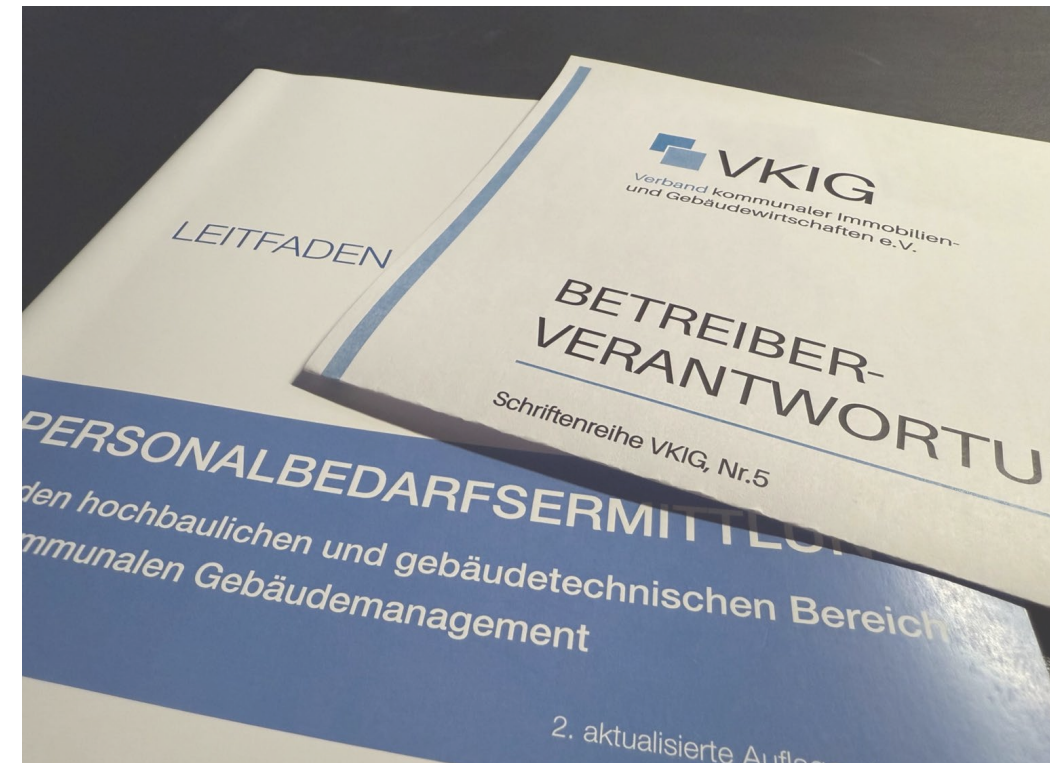
- Nachhaltiges Planen und Bauen
- CAFM-Systeme und KI im FM
- Kleine Gebäudewirtschaften
- Hausmeister-/Reinigungsorganisation
- Schadstoffe
- Spezial-FG zu akuten Sonderthemen



Vorteile des VKIG

Handlungsempfehlungen und Austausch zu den Themen:

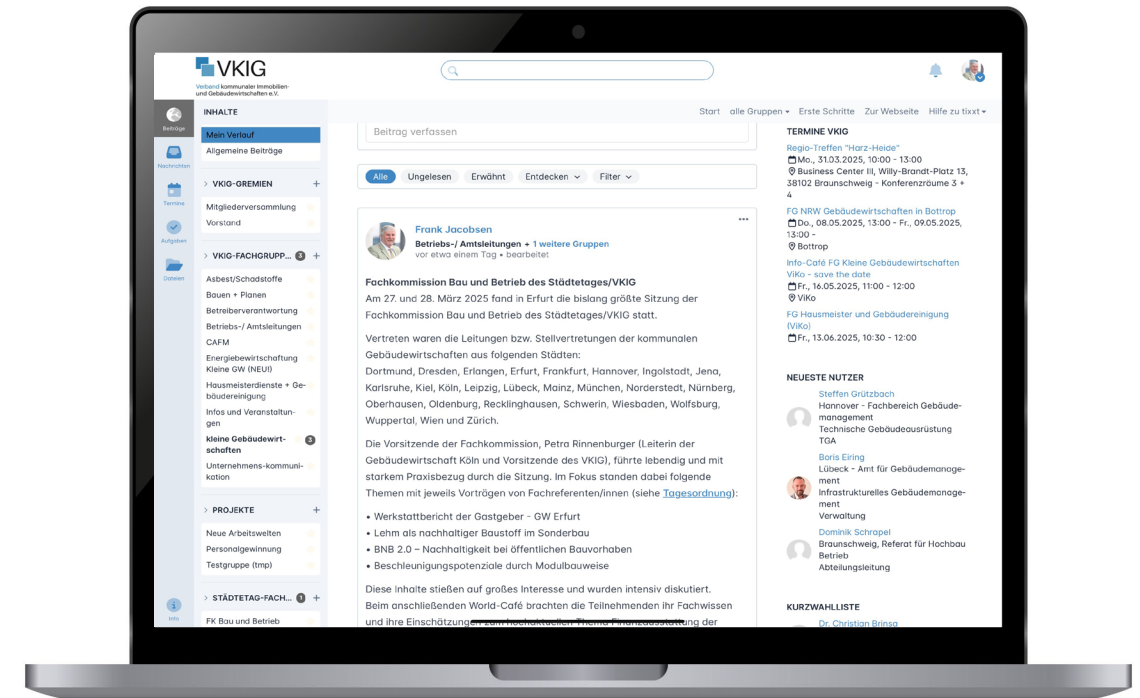
- Personalgewinnung von Fachkräften
- Personalbemessung in der Gebäudewirtschaft
- Betreiberverantwortung
- Coaching, kollegiale Visitation



Vorteile des VKIG

Eigenes Intranet:

- Direkte Kommunikation von über 600 Fachkräften
- Große Datenbank zu diversen Themen und Praxisbeispielen
- Terminübersicht über Veranstaltungen und Infos zum komm. Gebäudemanagement
- Über 500 Beispiele von Stellenausschreibungen (GM)



Vorteile des VKIG

Kooperation mit dem Städtetag:

- Fachkommission Bau und Betrieb
- Direkte Infos und Stellungnahmen zu Fachthemen

Kooperation mit dem VHW:

- Spezielle Fortbildungen
- Sonderkonditionen (15% Rabatt)

Kooperation mit der KGSt:

- Austausch Vergleichsringe
- Organisationsentwicklung GW (Organisation, Personalbemessung u.a.)



Aktuelle Termine

03.03. FG Schadstoffe zu PCB u.a. (ViKo)

05./06.03. FK Bau und Betrieb (Städttag/VKIG) Nürnberg

19.03. Stellenbemessung im Gebäudemanagement (ViKo)

15./16.04. Tag des kommunalen Gebäudemanagements
(VHW/KGSt/VKIG) Dortmund

07./08.05. FG NRW-Gebäudewirtschaften
(Mönchengladbach)

weitere Termine im 3. und 4. Quartal)



Aufwand als VKIG-Mitglied	Ertrag als VKIG-Mitglied
<p>Jahresmitgliedsbeitrag im VKIG 950 € (40T EW), 1.450 € (99T EW), 2.440 € (247T EW) Zu unserem Beitragsrechner: hier</p>	<p>Umfangreiches Netzwerk für Leitungs- und Fachkräfte (direkter individueller sowie gemeinsamer Austausch)</p>
<p>Einbringen guter Beispiele und in Entwicklungsprozesse (Zusammenarbeit)</p>	<p>Großer Pool guter Beispiele, Fachaustausch (Dokumentation einschl. Volltext Suchfunktion)</p>
	<p>Zeitnaher Austausch und Reaktion zu kleinen, großen und/oder akuten Herausforderungen</p>
	<p>Hebel großer Kooperationspartner</p>
	<p>Zeitgewinn durch Kommunikation, Austausch, Beispiele</p>
	<p>Teilnahme an Veranstaltungen/Fachgruppen kostenfrei</p>



Frank Jacobsen

Geschäftsführer

Tel: 0176 5999 5890

Mail: frank.jacobsen@vkig.de



Uwe Rohde

Geschäftsführer

Tel: 0175 260 2100

Mail: uwe.rohde@vkig.de

Weitere Infos unter
www.vkig.de

Geschäftsstelle:

Buschstr. 102, 47455 Moers