



Verband kommunaler Immobilien-
und Gebäudewirtschaften e.V.

Infos und Leistungen

Aufgestellt: Frank Jacobsen, Geschäftsführer VKIG (Stand: 2025-04)

VKIG-Mitglieder

65 Mitglieder aus der kommunalen Gebäudewirtschaft (u.a. Köln, Frankfurt, Rostock, Lübeck, Quickborn, Hannover, Potsdam, Jena, Karlsruhe, Pirmasens ...).



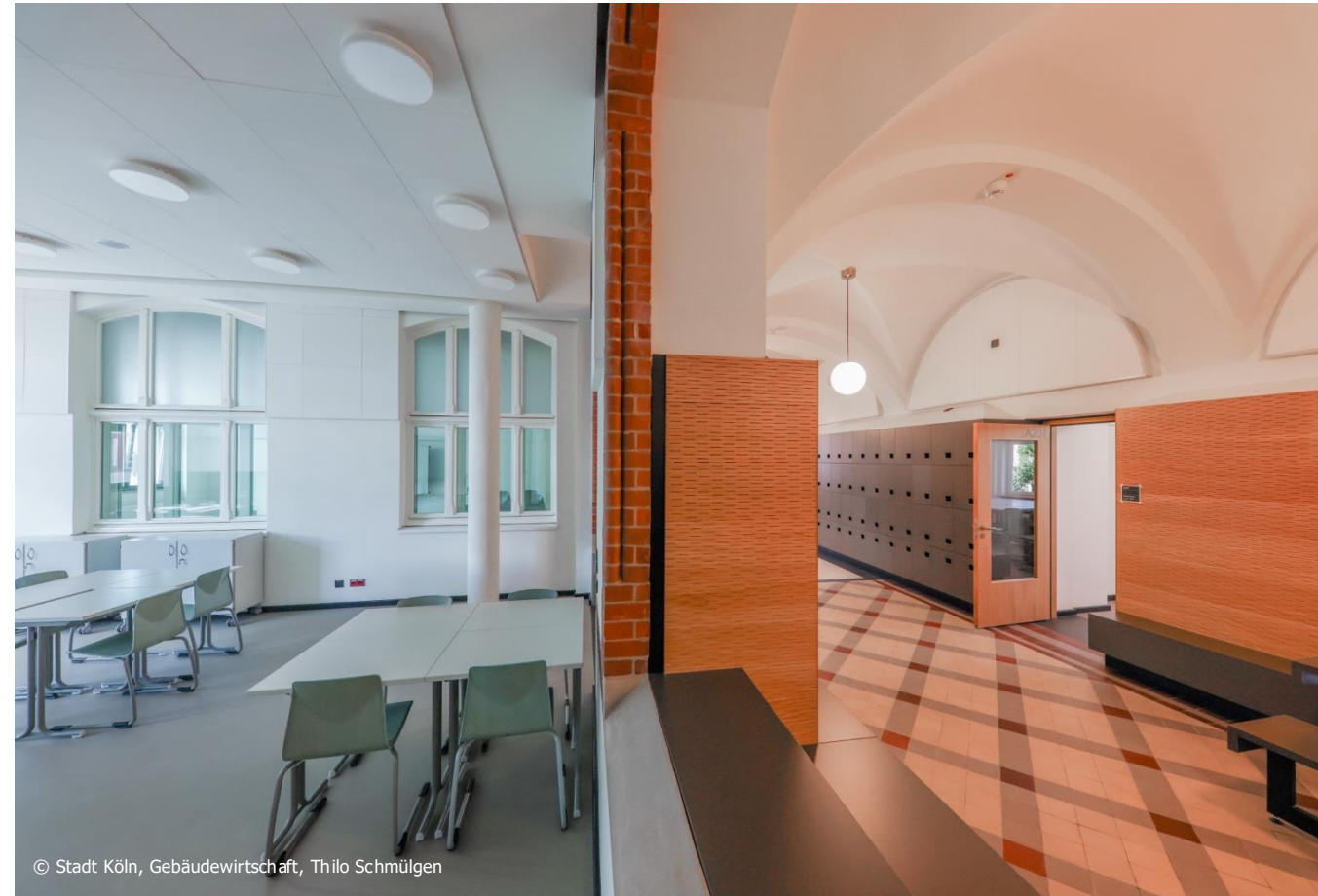
VKIG-Mitglieder

Das Investitionsvolumen unserer
Mitglieder beträgt jährlich
über 2,85 Mrd. Euro.



VKIG-Mitglieder

Unsere Mitglieder betreuen
ca. 20.000 öffentliche Gebäude
von über 12,5 Mio. Einwohnern/innen
mit ca. 11.500 Beschäftigten.



© Stadt Köln, Gebäudewirtschaft, Thilo Schmulgen

Der Vorstand



Vorsitzende:
Petra Rinnenburger, Köln



Stellvertreter:
Dennis Bunk, Lübeck



Stellvertreter:
Dr. Christian Brinsa, Wolfsburg



Beisitzerin:
Beate Wachenbrunner, Jena



Beisitzer:
Rachid Jaghou, Bonn



Beisitzer:
Alexander Kölsch, Pirmasens

Ziele des VKIG

- Wissenstransfer und fachlicher Austausch
- Öffentlichkeitsarbeit und Kommunikation
- Interessenvertretung



© Stadt Köln, Gebäudewirtschaft, Michael Bäuse

Vorteile des VKIG

Zusammenarbeit der Fachleute zu
aktuellen Themen in Fachgruppen:

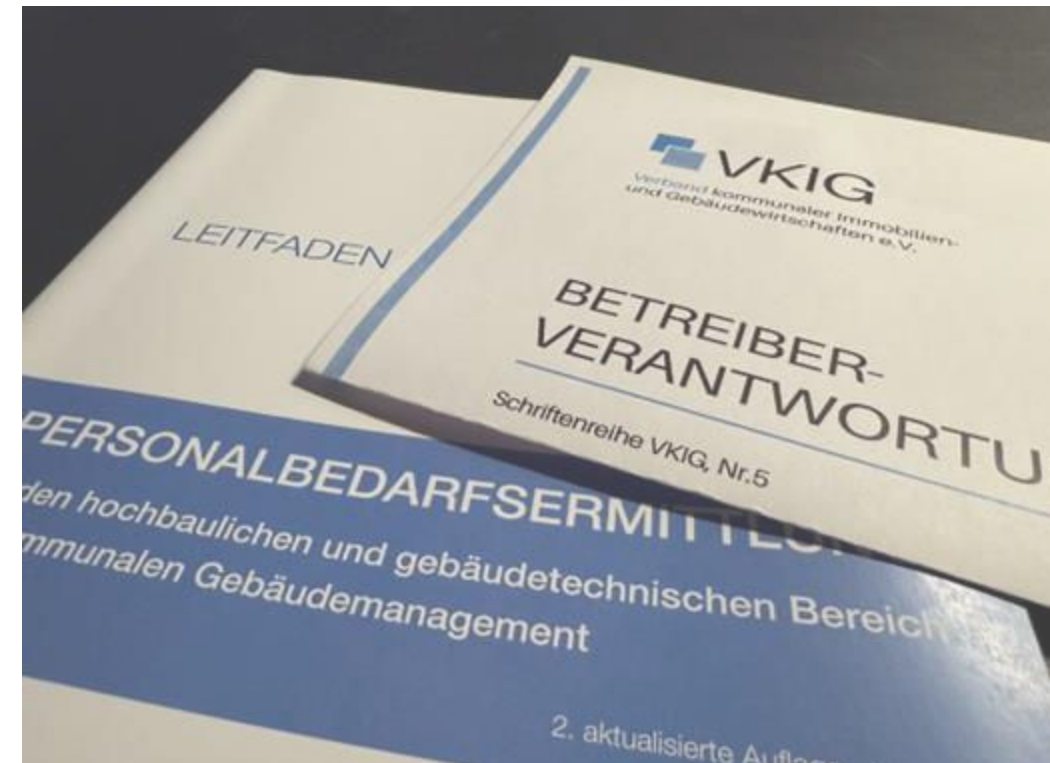
- Nachhaltiges Planen und Bauen
- CAFM-Systeme
- Kleine Gebäudewirtschaften
- Hausmeister-/Reinigungsorganisation
- Schadstoffe
- Spezial-FG zu akuten Sonderthemen



Vorteile des VKIG

Handlungsempfehlungen und Austausch zu den Themen:

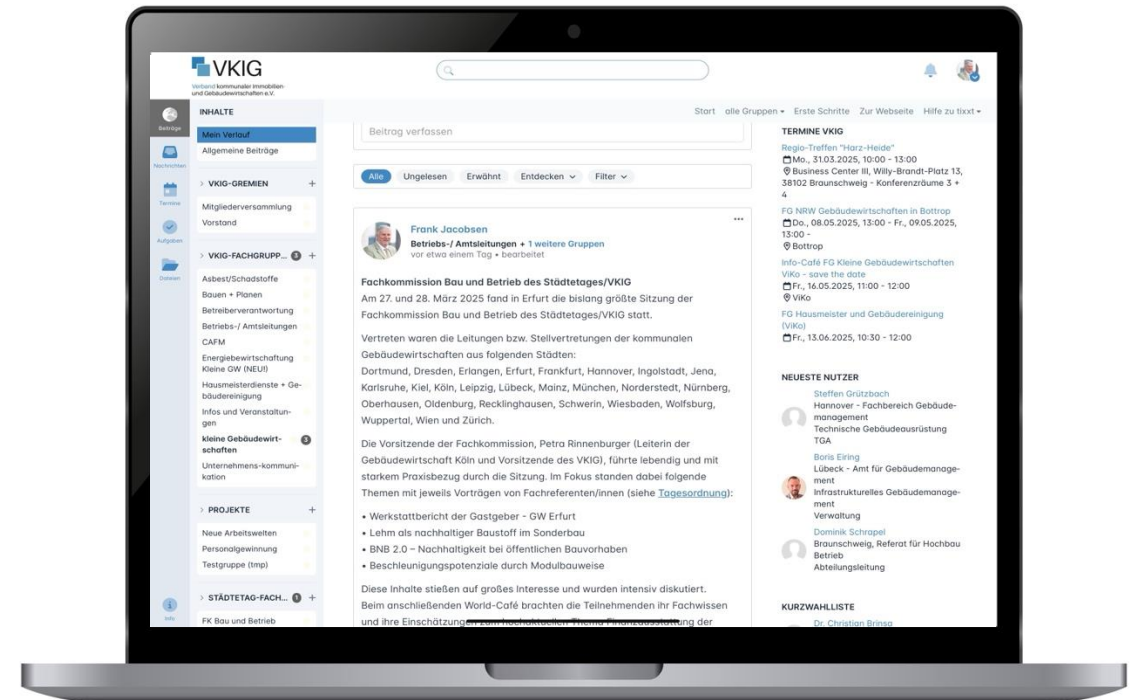
- Personalgewinnung von Fachkräften
- Personalbemessung in der Gebäudewirtschaft
- Betreiberverantwortung
- Coaching, kollegiale Visitation



Vorteile des VKIG

Eigenes Intranet:

- Direkte Kommunikation von über 450 Fachkräften
- Große Datenbank zu diversen Themen und Praxisbeispiele
- Terminübersicht über Veranstaltungen und Infos zum komm. Gebäudemanagement
- Über 100 Beispiele von Stellenausschreibungen (GM)



Vorteile des VKIG

Kooperation mit dem Städtetag:

- Fachkommission Bau und Betrieb
- Direkte Infos und Stellungnahmen zu Fachthemen

Kooperation mit dem VHW:

- Spezielle Fortbildungen
- Sonderkonditionen (ca. 15%)

Kooperation mit der KGSt:

- Austausch Vergleichsringe
- Organisationsentwicklung GW (Organisation, Personalbemessung u.a.)



Deutscher
Städtetag

KGSt®

vhw Bundesverband
Wohnen und
Stadtentwicklung

Aktuelle Termine

08./09.05. FG NRW-Gebäudewirtschaften (Bottrop)

08.05. Info-Cafe FG kleine Gebäudewirtschaften (ViKo)

13.06. FG Hausmeister und Gebäudereinigung

02.09. FG Schadstoffe (ViKo)

13./14.11. Praxisdialog (Wolfsburg)

weitere FG-Termine (2./3. Quartal)



| Aufwand als VKIG-Mitglied | Ertrag als VKIG-Mitglied |
|---|---|
| Jahresmitgliedsbeitrag im VKIG 950 € (40T EW), 1.450 € (99T EW), 2.440 € (247T EW) Zu unserem Beitragsrechner: hier | Umfangreiches Netzwerk für Leitungs- und Fachkräfte (direkter individueller sowie gemeinsamer Austausch) |
| Einbringen guter Beispiele und in Entwicklungsprozesse (Zusammenarbeit) | Großer Pool guter Beispiele, Fachaustausch (Dokumentation einschl. Volltext Suchfunktion) |
| | Zeitnaher Austausch und Reaktion zu kleinen, großen und/oder akuten Herausforderungen |
| | Hebel großer Kooperationspartner |
| | Zeitgewinn durch Kommunikation, Austausch, Beispiele |
| | Teilnahme an Veranstaltungen/Fachgruppen kostenfrei |



Frank Jacobsen

Geschäftsführer

Tel: 0176 59995890

Mail: frank.jacobsen@vkig.de



Uwe Rohde

Geschäftsführer

Tel: 0175 2602100

Mail: uwe.rohde@vkig.de

Weitere Infos unter
www.vkig.de

Geschäftsstelle:

Buschstr. 102, 47455 Moers