



Verband kommunaler Immobilien-
und Gebäudewirtschaften e.V.

Infos und Leistungen zum Verband kommunaler Immobilien- und Gebäudewirtschaften e.V. (VKIG)

Aufgestellt: Frank Jacobsen, Geschäftsführer VKIG (Stand: 2025-03)



VKIG-Mitglieder

64 Mitglieder aus der kommunalen Gebäudewirtschaft (u.a. Köln, Frankfurt, Rostock, Lübeck, Quickborn, Hannover, Jena, Karlsruhe, Pirmasens ...)





VKIG-Mitglieder

Das Investitionsvolumen
unserer Mitglieder beträgt
jährlich über 2,8 Mrd. Euro





VKIG-Mitglieder

Unsere Mitglieder betreuen
ca. 18.500 öffentliche
Gebäude von über 12 Mio.
Einwohnern/innen
mit ca. 11.000 Beschäftigten



Der Vorstand



Vorsitzende: Petra Rinnenburger, Köln



Stellvertreter: Dennis Bunk, Lübeck



Stellvertreter: Dr. Christian Brinsa,
Wolfsburg



Beisitzer: Alexander Kölsch,
Pirmasens



Beisitzer: Rachid Jaghou,
Bonn



Beisitzerin: Beate Wachenbrunner,
Jena

Ziele des VKIG

- Wissenstransfer und fachlicher Austausch
- Öffentlichkeitsarbeit und Kommunikation
- Interessenvertretung



Vorteile des VKIG

Zusammenarbeit der Fachleute zu
aktuellen Themen in Fachgruppen

- Nachhaltiges Planen und Bauen
- CAFM-Systeme
- Kleine Gebäudewirtschaften
- Hausmeisterorganisation
- Schadstoffe
- Spezial-FG zu akuten
Sonderthemen

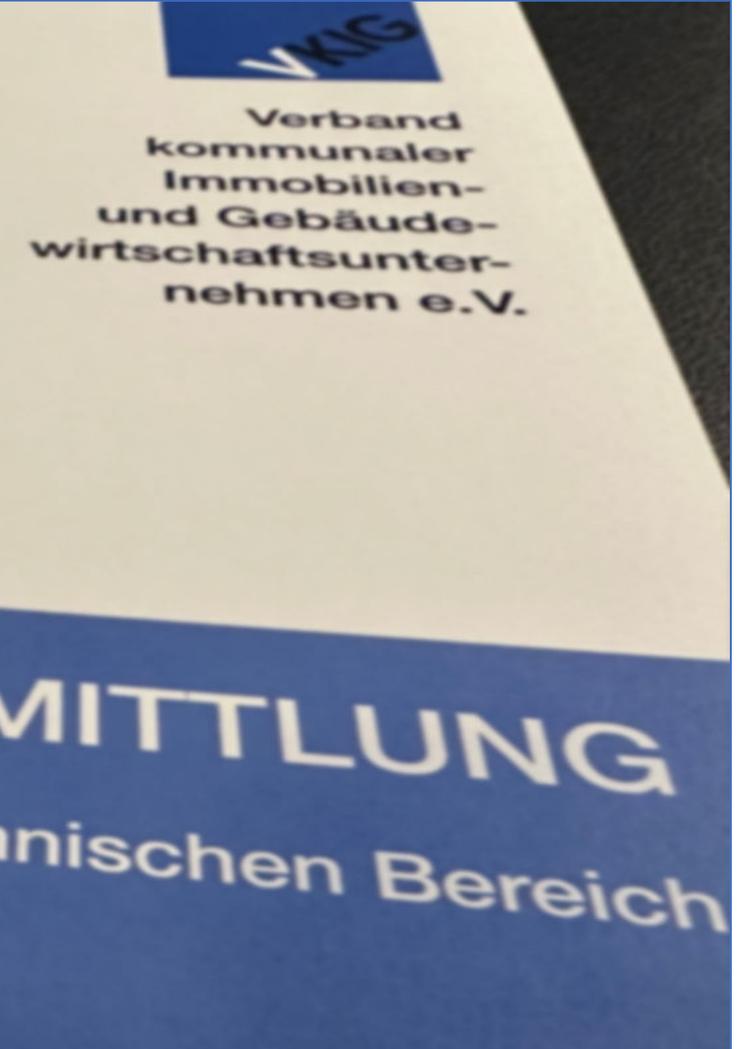




Vorteile des VKIG

Handlungsempfehlungen und Austausch zu den Themen:

- Personalgewinnung von Fachkräften
- Personalbemessung in der Gebäudewirtschaft
- Betreiberverantwortung
- Coaching, kollegiale Visitation
- u. a.

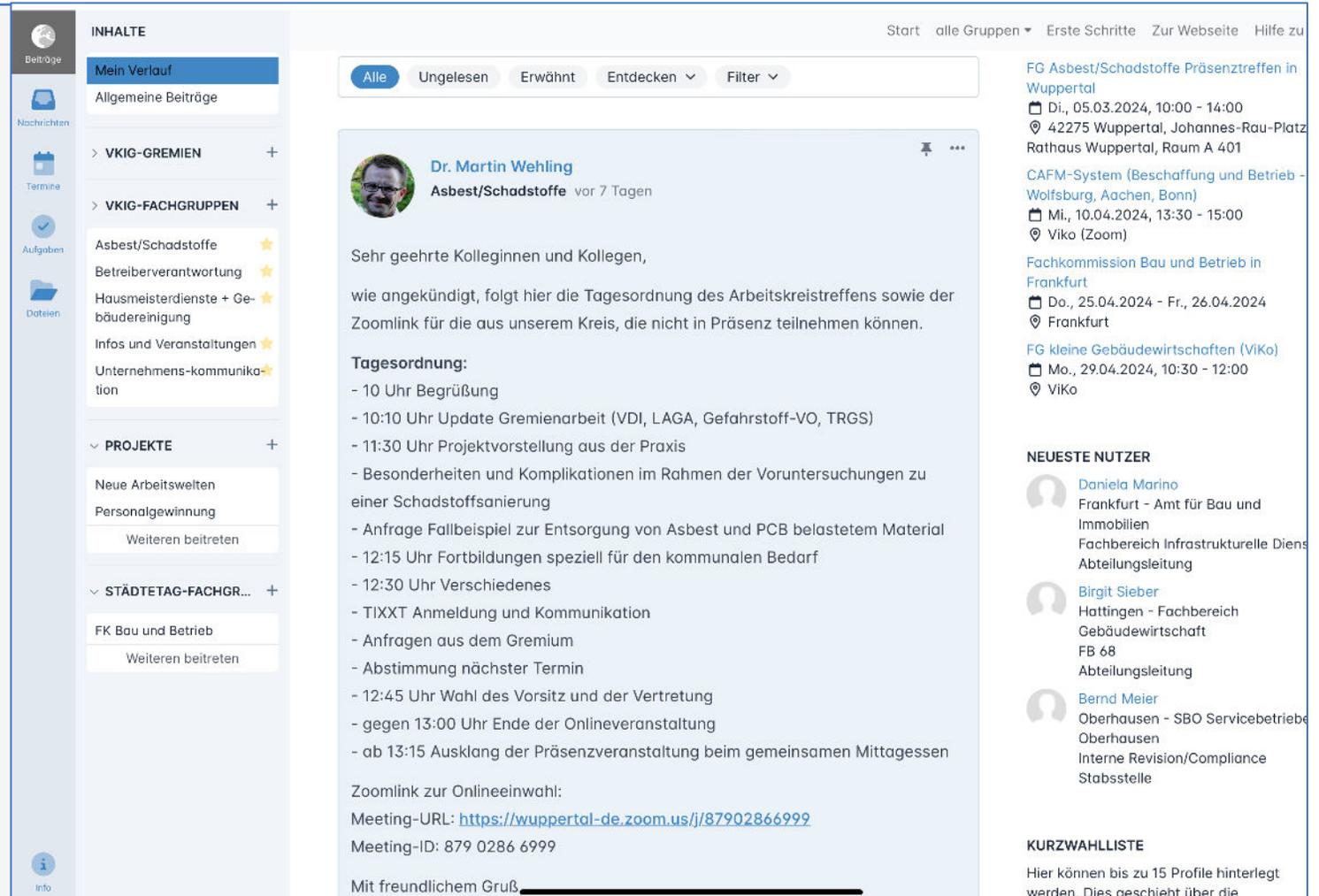




Vorteile des VKIG

Eigenes Intranet:

- Direkte Kommunikation von über 450 Fachkräften
- Große Datenbank zu diversen Themen und Praxisbeispiele
- Terminübersicht über Veranstaltungen und Infos zum komm. Gebäudemanagement
- Über 100 Beispiele von Stellenausschreibungen (GM)



The screenshot shows the VKIG intranet interface. On the left is a navigation sidebar with icons for 'Beiträge', 'Nachrichten', 'Termine', 'Aufgaben', and 'Dateien'. The main content area displays a post by Dr. Martin Wehling, 'Asbest/Schadstoffe' from 7 days ago. The post text includes a greeting and a meeting agenda. The agenda items are: 10 Uhr Begrüßung; 10:10 Uhr Update Gremienarbeit (VDI, LAGA, Gefahrstoff-VO, TRGS); 11:30 Uhr Projektvorstellung aus der Praxis; Besonderheiten und Komplikationen im Rahmen der Voruntersuchungen zu einer Schadstoffsanierung; Anfrage Fallbeispiel zur Entsorgung von Asbest und PCB belastetem Material; 12:15 Uhr Fortbildungen speziell für den kommunalen Bedarf; 12:30 Uhr Verschiedenes; TIXXT Anmeldung und Kommunikation; Anfragen aus dem Gremium; Abstimmung nächster Termin; 12:45 Uhr Wahl des Vorsitz und der Vertretung; gegen 13:00 Uhr Ende der Onlineveranstaltung; ab 13:15 Ausklang der Präsenzveranstaltung beim gemeinsamen Mittagessen. A Zoom link is provided: <https://wuppertal-de.zoom.us/j/87902866999>. The meeting ID is 879 0286 6999. The post ends with 'Mit freundlichem Gruß'. On the right side of the interface, there are filters (Alle, Ungelesen, Erwähnt, Entdecken, Filter) and a list of recent events: 'FG Asbest/Schadstoffe Präsenztreffen in Wuppertal' (Di., 05.03.2024, 10:00 - 14:00), 'CAFM-System (Beschaffung und Betrieb - Wolfsburg, Aachen, Bonn)' (Mi., 10.04.2024, 13:30 - 15:00), 'Fachkommission Bau und Betrieb in Frankfurt' (Do., 25.04.2024 - Fr., 26.04.2024), and 'FG kleine Gebäudewirtschaften (Viko)' (Mo., 29.04.2024, 10:30 - 12:00). Below the events is a 'NEUESTE NUTZER' section listing Daniela Marino, Birgit Sieber, and Bernd Meier with their respective roles. At the bottom right is a 'KURZWAHLLISTE' section.



Vorteile des VKIG

Kooperation mit dem Städtetag:

- Fachkommission Bau und Betrieb
- Direkte Infos und Stellungnahmen zu Fachthemen

Kooperation mit dem VHW:

- Spezielle Fortbildungen
- Sonderkonditionen (ca. 15 %)

Kooperation mit der KGSt:

- Austausch Vergleichsringe
- Organisationsentwicklung GW (Organisation, Personalbemessung u.a.)



Deutscher
Städtetag



vhw Bundesverband
Wohnen und
Stadtentwicklung



KGSt®



aktuelle Termine (VKIG)

07.03. FG Personalgewinnung (ViKo)

11.03. FG Asbest/Schadstoffe (Essen)

21.03. FG Hausmeister/RK (ViKo)
neue DA Hausmeister

27./28. 03. FK Bau und Betrieb (Erfurt)

08./09.05. FG NRW-Gebäudewirtschaften
(Bottrop)

02.09. FG Schadstoffe (ViKo)

13./14.11. Praxisdialog (Wolfsburg)

Weitere FG-Termine (2./3. Quartal)
Betriebverantwortung
Bauen und Planen u.a.



Leistungen und Infos zum VKIG (2025)

Aufwand als VKIG-Mitglied	Ertrag als VKIG-Mitglied
Jahresmitgliedsbeitrag im VKIG 950 € (40T EW), 1.450 € (99T EW), 2.440 € (247T EW) Zu unserem Beitragsrechner: hier	Umfangreiches Netzwerk für Leitungs- und Fachkräfte (direkter individueller sowie gemeinsamer Austausch)
Einbringen guter Beispiele und in Entwicklungsprozesse (Zusammenarbeit)	Großer Pool guter Beispiele, Fachaustausch (Dokumentation einschl. Volltext Suchfunktion)
	Zeitnaher Austausch und Reaktion zu kleinen, großen und/oder akuten Herausforderungen
	Hebel großer Kooperationspartner
	Zeitgewinn durch Kommunikation, Austausch, Beispiele
	Teilnahme an Veranstaltungen/Fachgruppen kostenfrei

Kontakt



Frank Jacobsen

Geschäftsführer

Mobil: +49 176 59995890

E-Mail: frank.jacobsen@vkig.de



Uwe Rohde

Geschäftsführer

Mobil: +49 175 2602100

E-Mail: uwe.rohde@vkig.de



Verband kommunaler Immobilien-
und Gebäudewirtschaften e.V.

Mehr Informationen unter
[vkig.de](https://www.vkig.de)